

# 发展汤申路上段住宅地段 国浩房地产获8.47亿元绿色融资

王思颖 报道  
hengsy@sph.com.sg

国浩房地产（GuocoLand）获得8亿4710万元的绿色融资，发展位于汤申路上段的住宅地段。

## 发展941单位住宅项目

国浩房地产星期二（8月20日）发布文告说，今年4月与丰隆控股（Hong Leong Holdings）组成的财团标得的汤申路上段（Upper Thomson Road）B地段，计划发展成共有941个单位的住宅项目。

项目预计明年推出，将有五

座25层高的住宅；前立德高级中学（Seletar Institute）的一部分也将受保留。这个项目将是国浩房地产第二个获得新加坡建设局（BCA）的绿色建筑标志白金超低能耗（Green Mark Platinum Super Low Energy）认证的项目。

大华银行（UOB）、华侨银行（OCBC）和星展集团（DBS）是本次绿色融资的协调人（arranger）。

这笔绿色融资是在国浩房地产去年设立的绿色融资框架下筹集，该框架让公司及其子公司获得绿色融资，为能够带来环境和社会效益的项目提供资金和再融

资。

迄今，国浩房地产已获得超过37亿元的绿色融资。

2023年，国浩房地产获得9亿7400万元的绿色融资，用于国浩大厦（Guoco Tower）商业空间部分的再融资；它也获得4亿9860万元的绿色贷款，用于悦府伦庭（Lentor Mansion）的发展。

国浩房地产集团首席财务总监周光明说：“国浩房地产致力于开发兼顾环境和社会责任的项目，同时为利益相关者创造积极影响。我们将继续探索创新的资本管理举措，支持我们的开发项目和可持续发展的愿望。”